

C O M U N E D I P O R T O A Z Z U R R O

(PROVINCIA DI LIVORNO)

***PROGETTO:* PIANO DI RECUPERO CONVENZIONATO PER LA
RICONVERSIONE RESIDENZIALE DI STRUTTURE
PRODUTTIVE IN DISUSO. C O M P A R T O 9**

***UBICAZIONE :* LOC. BURACCIO**

***PROPRIETA':* SOCIETA' BURACCIO 1 S.r.l.**

***PROGETTISTI:* DOTT. ING. ANTONIO TUCCI**

GEOM. LORENZO LANDRO

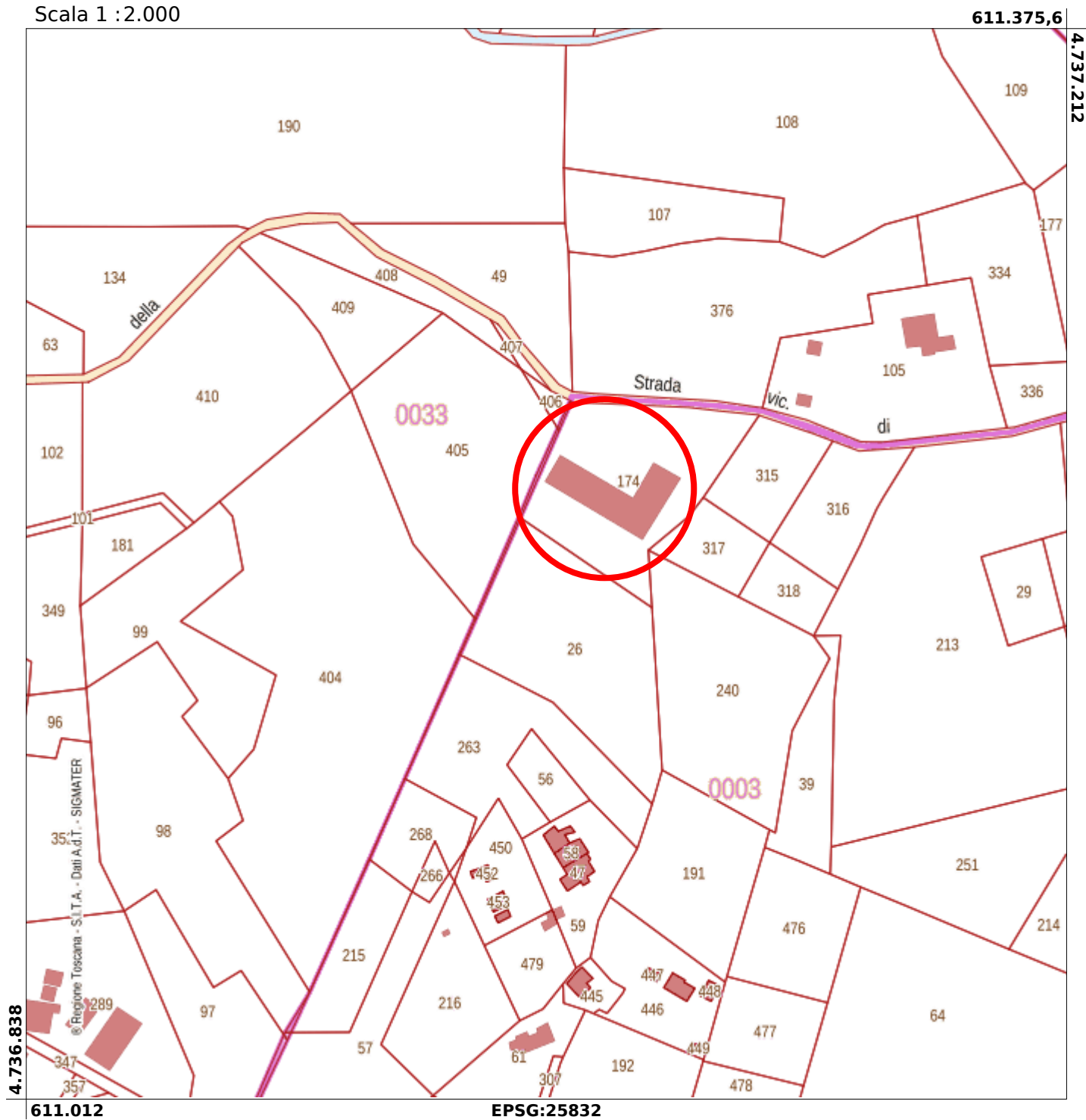
***TAVOLA:* ESTRATTI DI MAPPA - CARTOGRAFIA - P.I.T. -
STRUMENTO URBANISTICO - IMMAGINE AEREA**

PORTOFERRAIO, LI NOVEMBRE 2021



Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 2.000



ESTRATTO DI MAPPA

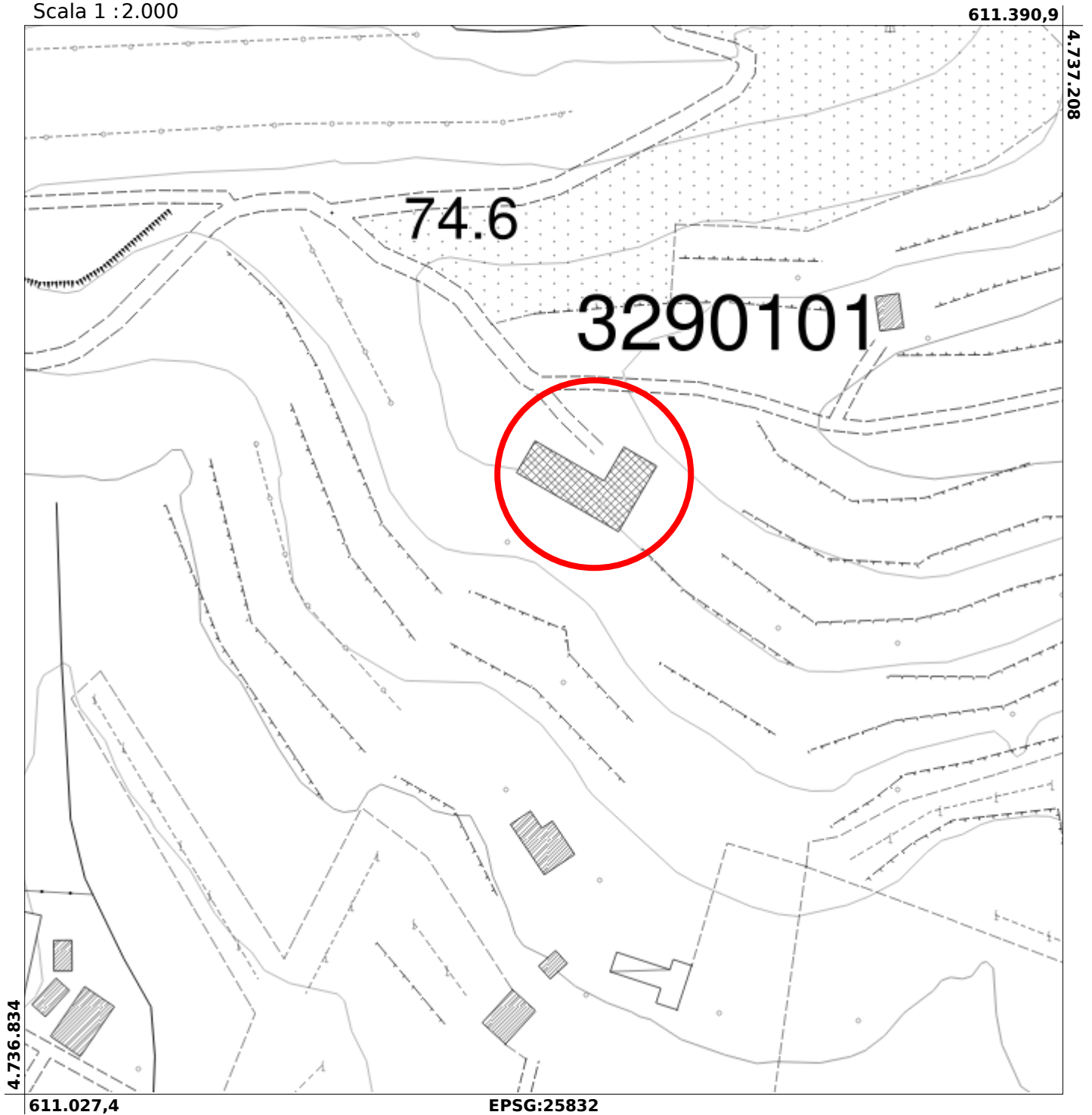


Regione Toscana



Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 2.000



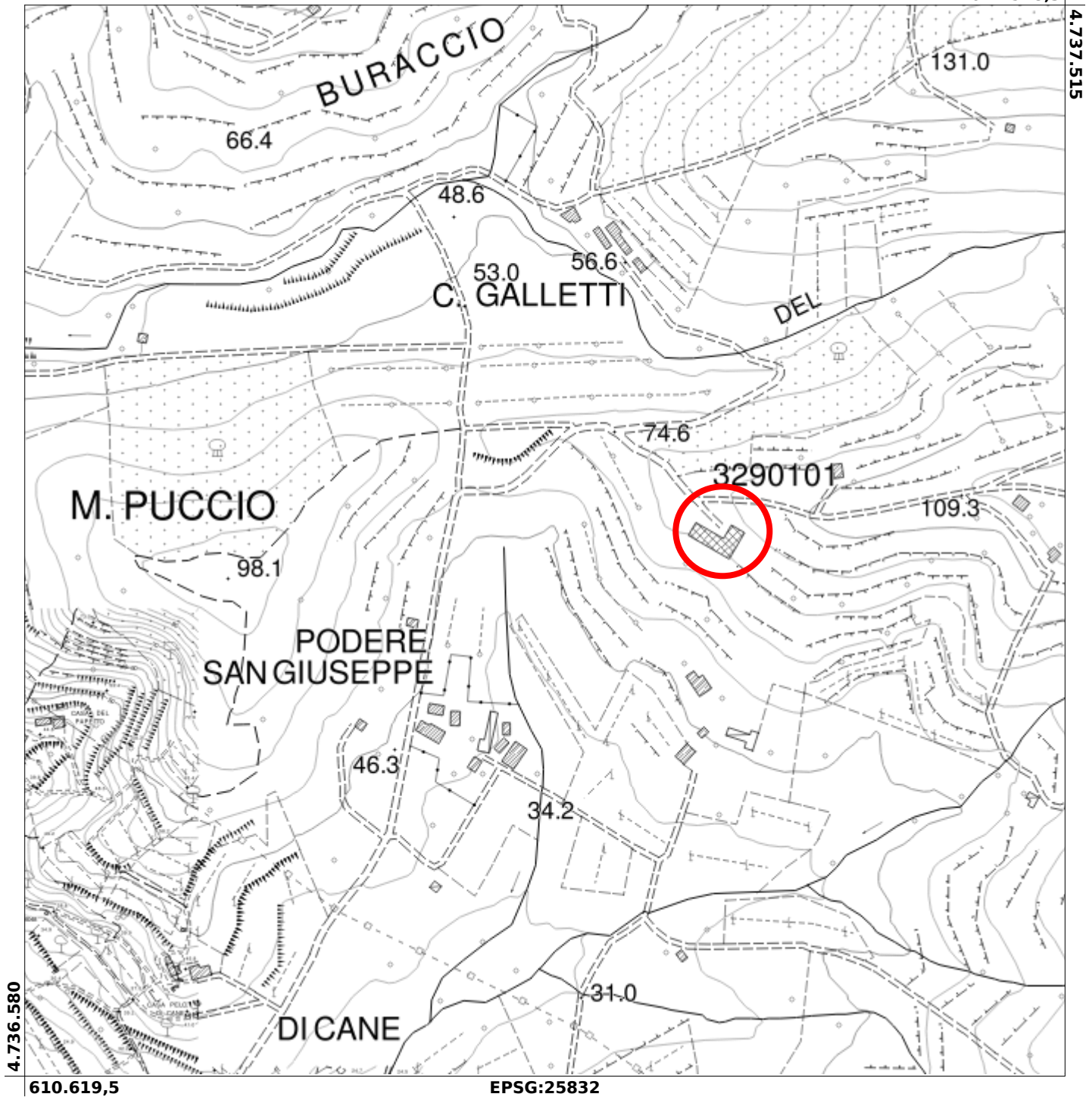
ESTRATTO DI CARTOGRAFIA



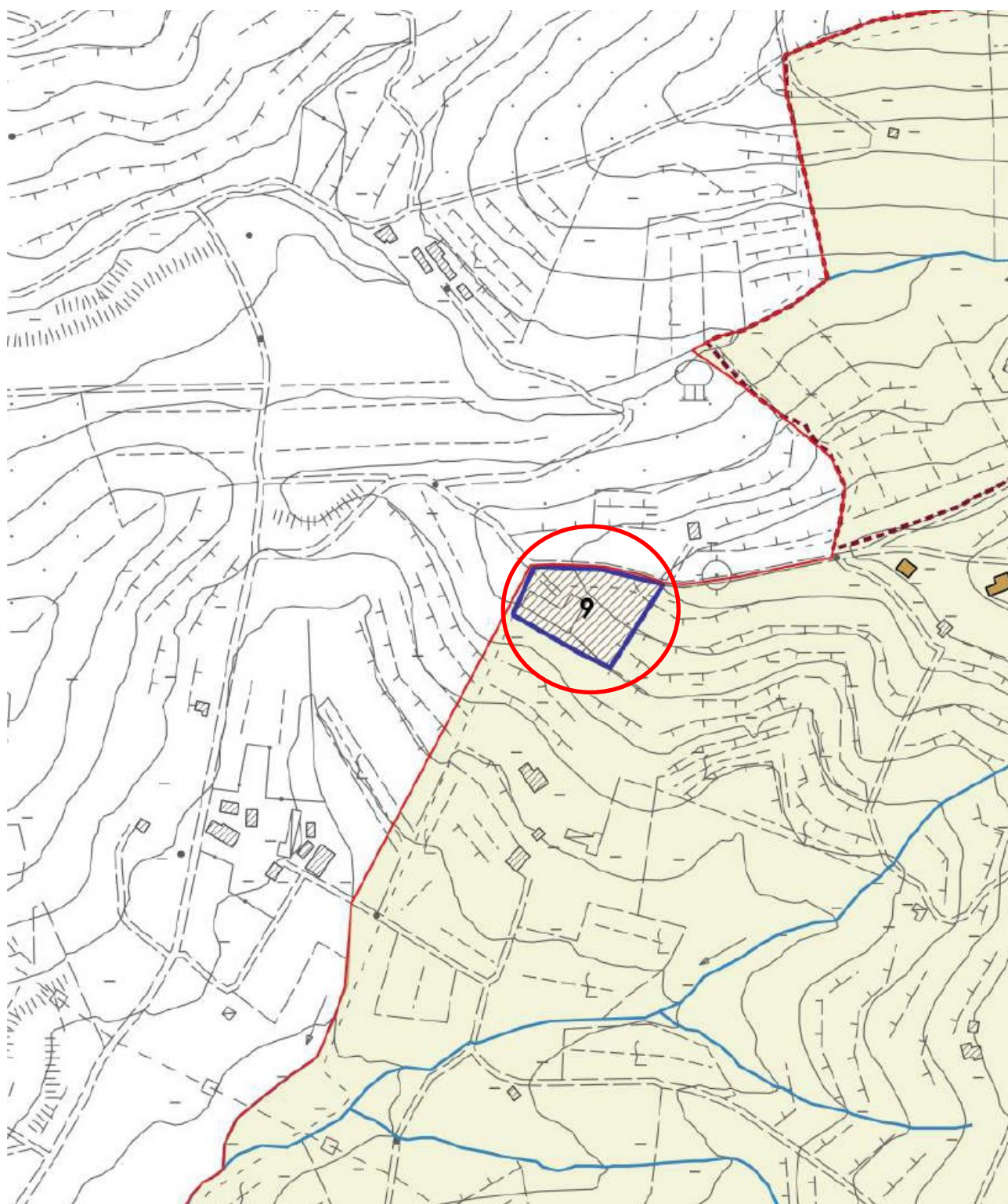
Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 5.000

611.528,3



ESTRATTO DI CARTOGRAFIA



Estratto dal Piano Operativo

Legenda

 Sedime di piazzeforti e strutture militari (Art. 31 NTA)

 Piano Regolatore Portuale (Art. 52 NTA)

Aree per attività estrattive e lavorazioni speciali (Art. 42 NTA)

 Area mineraria

 Ampliamento area mineraria Variante adottata con DCC 48/18 e 55/18

 Comparti di trasformazione disciplinati da Schede Norma (Allegato I NTA)

Centro storico (Zona A)

 Sottozona A1 (Art. 23 NTA)

 Sottozona A2 (Art. 23 NTA)

 Sottozona A3 (Art. 23 NTA)

 Tessuto urbano di saturazione e riqualificazione (Art. 33 NTA)

 Aree di espansione a prevalente carattere residenziale (Art. 36 NTA)

 Aree di espansione a prevalente carattere commerciale (Art. 39 NTA)

 Aree per servizi a carattere privato (Art. 40 NTA)

 Strutture ricettive alberghiere e residence (Art. 47 NTA)

 Campeggi (Art. 49 NTA)

 Aree edificate a prevalente carattere artigianale (Art. 38)

 Aree per distribuzione e stoccaggio carburanti (Art. 41 NTA)

 Zone di recupero e riqualificazione funzionale (Art. 34 NTA)

 F1 - Infrastrutture ed impianti tecnologici di interesse generale (Art. 45 NTA)

 F2 - Aree per l'istruzione (Art. 45 NTA)

 F3 - Servizi di interesse generale (Art. 45 NTA)

 F4 - Aree e attrezzature a servizio della viabilità - Parcheggi pubblici (Art. 45 NTA)

 F5 - Aree destinate ad attività sportive di iniziativa pubblica o privata convenzionata (Art. 45 NTA)

 F6 - Aree destinate a usi pubblici attrezzati



Regione Toscana



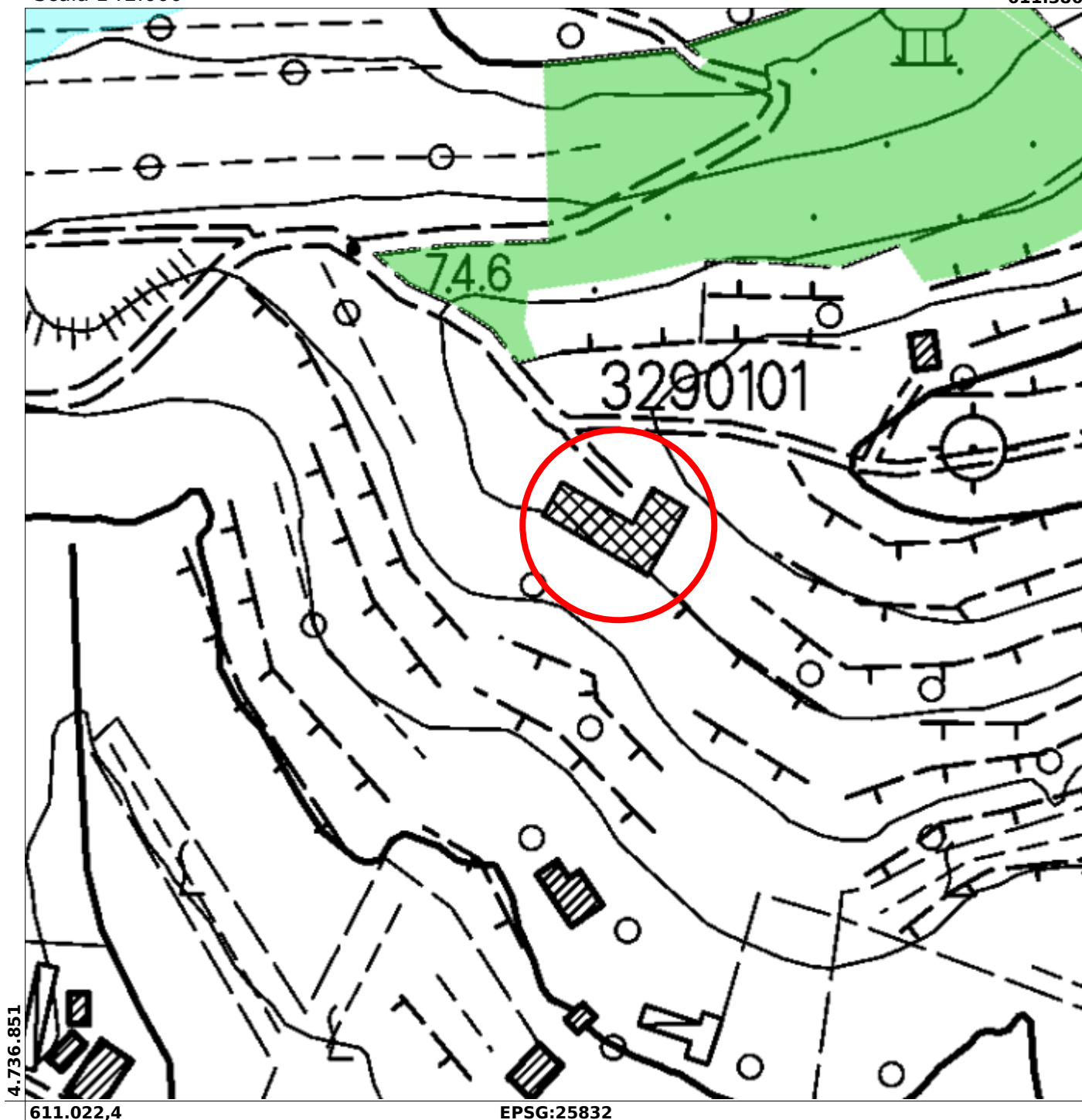
MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

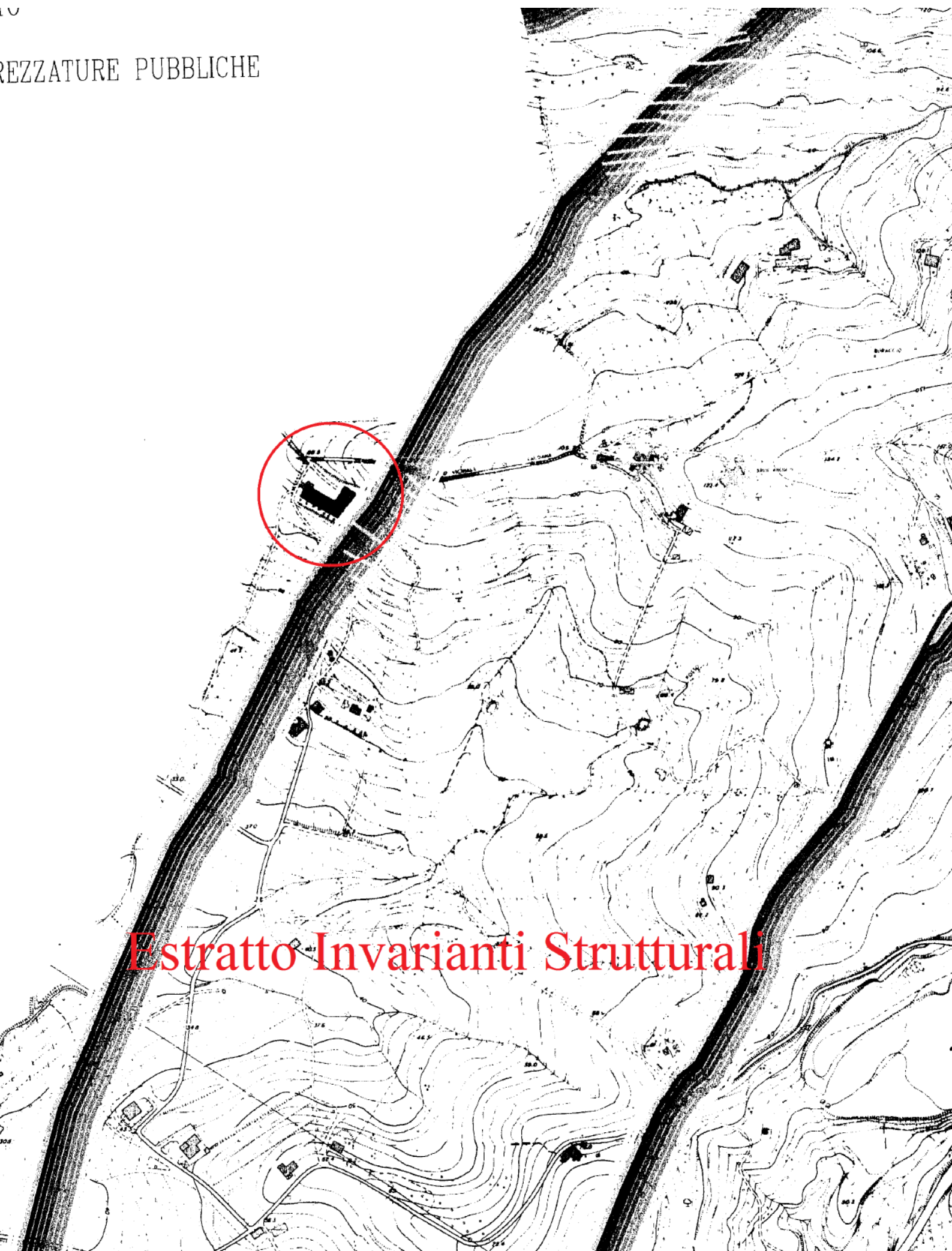
Scala 1 : 2.000

611.386

4.737.225



ESTRATTO P.I.T.



Estratto Invarianti Strutturali



Regione Toscana



Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 2.000

611.397,8

4.737.223



4.736.849

611.034,2

EPSG:25832

IMMAGINE AEREA