



# Comune di PORTO AZZURRO

## Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19  
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565)921635 /e.mail : [lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it](mailto:lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it)  
sito web : [www.comuneportoazzurro.li.it](http://www.comuneportoazzurro.li.it)

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ASFALTATURA E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SU UN TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICA DI COLLEGAMENTO TRA VIA PROVINCIALE EST E VIA ZAMBELLI.

CUP: E81B24000060005

CIG: B4AF93F62F

COMMITTENTE: Comune di Porto Azzurro

R.U.P. – DIRETTORE DEI LAVORI: Geom. Riccardo Ravaioli – Responsabile Ufficio Tecnico LL.PP. e Tutela del Territorio - Comune di Porto Azzurro

IMPRESA: "G.M. SCAVI DI GIPPONI MAURIZIO", VIA COLLE RECISO, 6/A, 57037 PORTOFERRAIO (LI) - P.IVA 01262140492

IMPORTO DEI LAVORI: Euro 30.804,36 oltre oneri sicurezza pari ad Euro 924,13, per un totale complessivo di Euro 31.728,49 oltre IVA al 22%

### ATTO DI SOTTOMISSIONE

(d.lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 5)

#### Premesso:

Che con deliberazione della Giunta Comunale 39 del 29.03.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe intitolato "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ASFALTATURA E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SU UN TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICA DI COLLEGAMENTO TRA VIA PROVINCIALE EST E VIA ZAMBELLI (CUP: E81B24000060005)", che prevedeva una spesa complessiva di **Euro 42.000,00**;

Che a seguito di procedura di affidamento svolta sulla piattaforma telematica "START" delle Regione Toscana, "Affidamento Diretto" n. 052766/2024, con Determina del Responsabile Ufficio Tecnico LL.PP. e Tutela del Territorio n. 219 del 17,12,2024, i lavori di cui in oggetto sono stati affidati alla ditta "G.M. SCAVI DI GIPPONI MAURIZIO", VIA COLLE RECISO, 6/A, 57037 PORTOFERRAIO (LI) - P.IVA 01262140492, per un importo di Euro 30.804,36 oltre oneri sicurezza pari ad Euro 924,13, per un totale complessivo di **Euro 31.728,49 oltre IVA al 22%**;

Che il termine per la conclusione dei lavori contrattualmente pattuito 60 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei medesimi;

Che con il Verbale di Inizio dei Lavori sottoscritto in data 22.02.2025, l'impresa affidataria accettava formalmente la consegna dei lavori, e si impegnava a portarli a compimento entro la data del 24.04.2025;

Che in corso di esecuzione dell'opera, si sono rese necessarie alcune modifiche non sostanziali ai lavori appaltati ed altre determinate da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, consistenti in:

1. Realizzazione opere per predisposizione impianto di illuminazione pubblica;
2. Spostamento di un tratto d'impianto fognario delle acque nere situato sulla traiettoria dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche da realizzare;

**VISTA** la Perizia di Variante, redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Riccardo Ravaioli, approvata con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione di Perizia;
- Computo Metrico Variante Suppletiva;
- Quadro Comparativo;
- Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi
- Schema Atto di Sottomissione;

dalla quale risulta il seguente incremento di spesa rispetto al progetto originario:

- Importo lavori da Computo Metrico di Variante Suppletiva € 36.764,11
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 924,13
- **NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE € 37.688,24** oltre IVA

Che con il verbale in data 22.09.2025 sono stati concordati con l'impresa esecutrice n. 5 nuovi prezzi (Allegato 1);

Che la modifica contrattuale che recepisce le sopra descritte modifiche dei lavori appaltati è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ e prevede quale termine ultimo per l'ultimazione dei lavori la data del \_\_\_\_\_ ;

**tutto ciò premesso,**

l'anno 2025 il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, si conviene quanto segue:

## Art. 1

Il Sig. Gipponi Mauriaio, in qualità di Titolare dell'impresa "G.M. SCAVI DI GIPPONI MAURIZIO", VIA COLLE RECISO, 6/A, 57037 PORTOFERRAIO (LI) - P.IVA 01262140492, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna i lavori previsti nella modifica contrattuale approvata con Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, secondo le indicazioni contenute nella Perizia di Variante redatta dal Direttore di Lavori.

## Art. 2

I lavori appaltati, come modificati nella Perizia di Variante, saranno eseguiti secondo le stesse modalità contenute nell'atto di affidamento e il corrispettivo spettante all'Appaltatore sarà determinato facendo applicazione anche dei nuovi prezzi concordati con il Verbale del 22.09.2025 allegato.

## Art. 3

Per l'esecuzione dei lavori di variante è previsto un incremento del tempo contrattuale di n. 15 giorni naturali e consecutivi. Pertanto il nuovo termine l'ultimazione dei lavori sarà rideterminato tenendo conto sia delle sospensioni che dei giorni di proroga di cui sopra.

## Art. 4

I lavori relativi al presente atto di sottomissione comportano il seguente aumento di spesa rispetto all'importo contrattuale;

Per quanto suesposto l'importo contrattuale passa da Euro 31.728,49 ad Euro 37.688,24 con un incremento di spesa pari ad Euro 5.959,75 oltre IVA (+ 18,78 %).

L'importo totale dei lavori di cui alla Perizia di Variante ai lavori di cui in oggetto, ammonta ad Euro 37.688,24 oltre IVA di legge al 22%, corrispondente ad un aumento del 18,78 % rispetto all'importo di contratto iniziale;

Le risorse economiche per l'esecuzione della variante in oggetto saranno reperite in parte all'interno del Quadro Economico dell'intervento, impiegando la voce "Imprevisti", ed in parte tramite risorse di bilancio, incrementando l'impegno di spesa di Euro 7.270,90 portando quindi il quadro economico complessivo dell'intervento ad Euro 46.614,22;

I pagamenti delle opere aggiuntive saranno effettuati secondo quanto stabilito dal Contratto di Appalto.

## Art. 5

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

**L'impresa esecutrice**

**"G.M. SCAVI DI GIPPONI MAURIZIO"**

Sig. Gipponi Maurizio

**Il Direttore dei Lavori / R.U.P.**

Geom. Riccardo Ravaioli