



Comune di Porto Azzurro

Provincia di Livorno

AREA AMMINISTRATIVA SEGRETERIA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 41 del 24/02/2026

**Oggetto: ACCERTAMENTO IN ENTRATA, EX ART. 179 DEL TUEL, PROVENTI
DERIVANTI DAI CANONI DI LOCAZIONE CASE COMUNALI ANNO 2026**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 14 del 10/08/2022 con cui vengono attribuite al Dott. CIRO SATTO le funzioni di Responsabile dell' AREA AMMINISTRATIVA;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 7 del 30.09.2025 con il quale il Dott. Andrea PROVENZALI è stato nominato Responsabile dell' Area Economico/Finanziaria;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025 - 2027 e D.U.P. 2025 - 2027 – Approvazione";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 39 dell'11/03/2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO DEGLI OBIETTIVI ANNUALITA' 2025" con la quale erano approvati il piano della performance e degli obiettivi relativi all'anno 2025;

PRESO ATTO che con deliberazione di G.C. n. 62 del 29/04/2025 è stato approvato il Piano Integrato di attività ed organizzazione triennio 2025/2027;

VISTA, da ultimo, la deliberazione di G.C. n. 139 del 12/12/2025 avente ad oggetto: "Modifiche ed Integrazione Piano degli Obiettivi e Piano Integrato di Attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con Delibera di Giunta n. 62/2025 - Sez. valore pubblico, performance e anticorruzione - sottosezione performance";

RICHIAMATO l'art. 151, comma 1 Tuel secondo cui il termine di approvazione del bilancio di previsione fissato al 31/12 può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2025, pubblicato in GU Serie Generale n.302 del 31-12-2025, ad oggetto "Differimento al 28 febbraio 2026 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 degli enti locali" con il quale è stato previsto il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 al 28/02/2026;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2025 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025 - 2027 e D.U.P. 2025 - 2027 - Approvazione";

Preso atto che con deliberazione di G.C.: n. 62 del 29/04/2025 è stato approvato il Piano Integrato di attività ed organizzazione triennio 2025/2027, successivamente parzialmente modificato con Delibera di GC n. 139/2025;

CONSIDERATO CHE risulta assegnata alla scrivente U.O. la gestione del servizio di riscossione dei canoni di locazione versati dagli assegnatari di casa comunale concesse a causa di emergenze abitative o situazioni di disagio economico sociale, dal Comune di Porto Azzurro;

PRESO ATTO CHE l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 118/2011 ha introdotto nuovi principi contabili, recepiti dal TUEL, cui devono attenersi tutte le amministrazioni pubbliche, in particolare quello della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2, che prescrive il criterio di registrazione delle operazioni di accertamento e impegno con le quali vengono imputate agli esercizi finanziari le entrate e le spese derivanti da obbligazioni giuridicamente perfezionate (attive e passive);

RICHIAMATO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria di cui al punto 3 del suddetto allegato, il quale pone l'obbligo di procedere all'accertamento delle entrate nell'esercizio in cui sorge l'obbligazione attiva con imputazione contabile all'esercizio in cui scade il credito e di accertare per l'intero importo del credito anche le entrate di dubbia e difficile esazione per le quali non è certa la riscossione integrale;

RITENUTO, per quanto sopra, dover procedere per il periodo Gennaio/Dicembre 2026 all'accertamento in entrata, ai sensi dell'art. 179 del Tuel, delle somme versate a titolo di canone di locazione da parte dei conduttori delle case comunali concesse per emergenza abitativa e/o disagio economico e sociale dal Comune di Porto Azzurro;

DATO ATTO CHE la somma dovuta complessiva di € **3000,00** viene imputata sul codice del bilancio di previsione 2026/2028, **CODICE 3.01.03.02.002 capitolo 31300007** annualità 2026, in relazione alla sua esigibilità;

VISTI:

- il Tuel, emanato con il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto comunale;
- Il vigente Regolamento dei controlli interni

DATO ATTO della propria competenza a provvedere in merito;

DETERMINA

QUANTO ESPOSTO IN PREMESSA costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ACCERTARE, ai sensi dell'art. 179 del d.lgs n. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2 del d.lgs. n. 118/2011, per il periodo GENNAIO/DICEMBRE 2026 la somma di € **3000,00**, corrispondente alle somme versate a titolo di canone di locazione da parte dei conduttori delle case comunali concesse per emergenza abitativa e/o disagio economico e sociale dal Comune di Porto Azzurro;

DI IMPUTARE detta somma sul codice del bilancio di previsione 2025/2027 **CODICE 3.01.03.02.002 capitolo 31300007** , annualità 2026, in relazione alla sua esigibilità;

DI DARE ATTO, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, della regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole del responsabile è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento non è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013.

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. B) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Dott. CIRO SATTO, Responsabile AREA AMMINISTRATIVA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al numero **0565/921...**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

CIRO SATTO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)