



Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno

AREA ECONOMICO/FINANZIARIA
AREA ECONOMICO/FINANZIARIA

DETERMINAZIONE

Determ. n. 69 del 28/10/2025

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE ED AGGIORNAMENTO DEL PATRIMONIO MOBILIARE DEL COMUNE DI PORTO AZZURRO A FAVORE DELLA SOCIETÀ DEDA NEXT SRL.

CIG:B84729C02C

.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. del con cui vengono attribuite al Dott. ANDREA PROVENZALI le funzioni di Responsabile dell' AREA ECONOMICO/FINANZIARIA;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 21 del 27/03/2025 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2025/2027 ed il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- la deliberazione di C.C. n. 44 del 30/06/2025 con la quale è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2024;
- la deliberazione di C.C. n. 47 del 31/07/2025 con la quale è stata effettuata la salvaguardia degli equilibri di bilancio ed assestamento generale di bilancio;

PREMESSO che:

- l'introduzione della contabilità economico patrimoniale - D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii dispone che l'Ente provveda alla revisione straordinaria dell'inventario dei beni mobili

e immobili per una valorizzazione del patrimonio dei beni sulla base dei nuovi criteri di valutazione, con la finalità di dotarsi di un inventario dei beni corretto e veritiero per un'efficiente gestione delle risorse dell'Ente;

- l'ultima ricognizione fisica dei beni mobili effettuata presso l'Ente non rappresenta più l'effettiva realtà del patrimonio mobiliare in seguito allo smaltimento, avvenuto negli anni, di numerosi arredi e materiali diversi, non più a norma e/o rotti, sia dagli edifici scolastici sia dagli uffici amministrativi;
- appare necessario procedere all'acquisizione di un servizio di ricognizione straordinaria dei beni mobili per l'aggiornamento e la tenuta corretta, efficiente ed economica dei libri inventariali e la ricostruzione dello stato patrimoniale aggiornato al 31 dicembre 2025;

RILEVATA quindi la necessità di procedere con l'affidamento del servizio di ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare e aggiornamento del patrimonio mobiliare del comune di Porto Azzurro;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 lett.b) del D. Lgs. 36/2023 come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

VISTA l'offerta tecnica predisposta dalla DEDA NEXT SRL, con sede in Via di Spini 50 Trento (TN) CF: 03188950103 P.IVA 01727860221 e presente sul catalogo MEPA con il codice articolo:

- AP-PA-PATRI1, relativo al servizio di rilevazione straordinaria del Patrimonio immobiliare ed aggiornamento patrimonio mobiliare dell'Ente, per l'importo di Euro 15.000,00 oltre IVA 22%;
- AP-PA-PATRI2, relativo ai servizi di assistenza tecnica applicativa per l'oggetto dell'affidamento in essere come sopra descritto, per l'importo di Euro 1.110,00 oltre IVA 22%;

RILEVATA la congruità dell'offerta e la rispondenza del servizio proposto a tutte le esigenze tecniche ed informatiche del comune di Porto Azzurro;

DATO ATTO che:

- è stato consultato il casellario ANAC dal quale non risultano cause ostative all'affidamento del servizio in argomento per la società DEDA NEXT SRL;
- in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti e autodichiarati si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento dei corrispettivi pattuiti solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

- è stato acquisito il DURC in corso di validità attestante la regolarità degli adempimenti assicurativi e previdenziali della DEDA NEXT SRL;

CONSIDERATO che, in attuazione alle disposizioni di cui all'articolo 17 c. 2 del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:

- l'oggetto dell'affidamento consiste nella ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare e l'aggiornamento del patrimonio mobiliare del Comune di Porto Azzurro;
- la durata dell'affidamento è relativa allo svolgimento delle attività previste dall'incarico in oggetto, con termine prefissato al 31 dicembre 2025;
- il valore dell'affidamento è pari a complessivi Euro 16.110,00 iva esclusa;
- la modalità di affidamento prescelta è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e la modalità di acquisizione è quella dell'Ordine di Acquisto sul MEPA;
- la motivazione della scelta dell'affidatario è la rilevata esperienza pluriennale nel campo oggetto dell'affidamento e il possesso di tutti i requisiti di idoneità professionale, andando così a soddisfare tutti i principi di efficacia efficienza ed economicità;

VISTI:

- l'articolo 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, numero 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'articolo 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, numero 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al M.E.P.A., o ad altre Piattaforme Informatiche per gli Acquisti delle Pubbliche Amministrazioni, portandola da € 1.000,00 ad € 5.000,00 purché di importo inferiore ad € 209.000,00, soglia di rilievo comunitaria (articolo 1, comma 450, legge n. 2096/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2 del D.L. n. 52/2012, convertito in Legge n. 94/2012, e dall'articolo 1, comma 502, Legge n. 208/2015);
- la Legge n.136 del 13 agosto 2010, art. 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e l'art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", così come anche ribadito dall'articolo 29 del D. Lgs 50 del 18.4.2016;
- la Legge n. 190 del 23.12.2014, ad oggetto: "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2015)", in particolare l'art. 1, comma 629, in merito all'applicazione dello split payment (scissione dei pagamenti);

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che:

- il Comune di Porto Azzurro è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 000241279);
- nel caso di specie, trattandosi di una fornitura di importo inferiore a 140.000,00 Euro, trova applicazione quanto prevede l'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATI:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs n. 267/2000
- la Legge 241/1990;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente regolamento di contabilità;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

DATO ATTO che non sussistono cause di incompatibilità e conflitto d'interesse ai sensi dell'articolo 16 del d.lgs. 36/2023;

RICONOSCIUTA per gli effetti dell'art. 107 D.Lgs n. 267/2000, la propria competenza ad assumere il relativo impegno di spesa;

VISTO il parere del Responsabile del procedimento;

DETERMINA

- 1 DI DARE ATTO che le premesse che precedono formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 DI PROCEDERE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto a seguito di procedura di acquisto nr. 1242305 (ordinativo esecuzione immediata nr. 8705256) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip, del servizio di ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare e l'aggiornamento del patrimonio mobiliare del Comune di Porto Azzurro alla società DEDA NEXT SRL con sede in Via di Spini 50 Trento (TN) CF: 03188950103, P.IVA 01727860221 per gli anni 2025-2026-2027, procedendo all'acquisto del prodotto sul

catalogo MEPA con codice articolo “AP-PA-PATRI1” e “AP-PA-PATRI2” al prezzo complessivo di Euro 16.110,00 + IVA 22% (complessivi Euro 19.645,20);

- 3 DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 19.645,20 in favore della ditta DEDA NEXT SRL, imputandola al Capitolo di spesa 10300790/0 “GESTIONE ECON./FINANZIARIA - PRESTAZ. SERVIZI - APPALTO SERV. INFORMATICO” P.d.C. V° liv. U 1.03.02.19.001 –, a carico del Bilancio 2025, così come al seguente prospetto:

Soggetto Creditore	Codice bilancio Livello V	Capitolo	Descrizione Capitolo	Somma Impegnata
DEDA NEXT SRL	U 1.03.02.19.001	10300790/0	GESTIONE ECON./FINANZIARIA - PRESTAZ. SERVIZI - APPALTO SERV. INFORMATICO	Euro 19.645,20

- 4 DI DARE ATTO che il Codice CIG relativo alla presente fornitura è B84729C02C;
- 5 DI DARE ATTO che il credito sarà esigibile nella annualità 2025;
- 6 DI ACCERTARE che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio di gestione 2025 e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi dell’art. 9 del D.L. 1/07/2009 n. 78;
- 7 DI INDIVIDUARE ai sensi dell’art. 5 della Legge 241/90 e dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, il Dott. Andrea Provenzali come responsabile del procedimento e di progetto;
- 8 DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all’art.147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;
- 9 DI INVIARE il presente provvedimento al visto di regolarità contabile ai sensi dell’art. 153 del Tuel acquisendo esecutività con l’apposizione dello stesso ai sensi dell’art. 183 del Tuel;

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. B) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Dott. ANDREA PROVENZALI, Responsabile AREA ECONOMICO/FINANZIARIA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al numero **0565/921...**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ANDREA PROVENZALI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)