Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno

AREA TECNICA LL.PP./TUTELA AMBIENTALE/DEMANIO
LAVORI PUBBLICI

****

DETERMINAZIONE

Determ. n. **172** del **11/08/2025**

Oggetto: REALIZZAZIONE ALL'INTERNO DEL PNAT (EX AREA MINERARIA) DI PARCHEGGIO A RASO DI INTERSCAMBIO E CONTESTUALE PARZIALE RIQUALIFICAZIONE DELLA STESSA AREA EX MINERARIA DEGRADATA IN ADIACENZA ALL'INTERVENTO PROPOSTO – IMPEGNO DI SPESA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA VERIFICA DELLE GEOMETRIE DELLE PARTICELLE.

Ditta: GEOM. DOMENICO PAGANO, VIA TRAVERSA, 28, RIO MARINA (LI), P.IVA 01333000493

CIG: B7EDD8E519

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 2 del 22.02.2024 con cui vengono attribuite al Geom. RICCARDO RAVAIOLI le funzioni di Responsabile dell'AREA TECNICA LL.PP./TUTELA AMBIENTALE/DEMANIO;

VISTO il Decreto del Vice Sindaco n. 16 del 06/11/2023 con cui vengono attribuite al Dott. MAURIZIO PAPI le funzioni di Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria, Tributi e Personale;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2025 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2025 - 2027 E D.U.P. 2025 - 2027 - APPROVAZIONE";

VISTO il decreto legislativo n 36/2023, "Codice dei contratti pubblici, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, nonché di riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come implementato e modificato dal D.Lgs. 56/2017, dalla Legge n 55/2019, di conversione, con modificazioni, del D.L. N 32/2019, dalla Legge n 120/2020, di conversione, con modificazioni, del D.L. n 77/2021;

VISTO in particolare l'art. 50 comma 1, del D.L. 31 marzo 2023 in materia di affidamento diretto tramite determina a contrarre;

RICHIAMATI gli artt.19 e 21 comma 2 del Codice di contratti pubblici;

PRESO ATTO che, al fine di realizzare la digitalizzazione nel settore contratti pubblici, è stato istituito l'Ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale, tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, gestita da ANAC;

CONSIDERATO che, pertanto, anche per affidamenti sotto la soglia comunitaria, è necessario dal 01/01/2024, avvalersi di piattaforme certificate;

VISTO il Comunicato del Presidente ANAC del 18/06/2025, con il quale è stata prorogata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti di importo inferiore ad Euro 5.000,00, come sopra richiamati;

VISTO l'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

CONSIDERATO che l'Agenzia del Demanio con Verbale di Consegna Prot. 2016/890/R.I. del 09.05.2016, in ottemperanza del Decreto del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria Prot. n. 2016/889/R.I. del 08.05.2016, ai sensi del Federalismo Demaniale art. 56/bis del D.Lgs. n. 69 del 21.06.2013, ha ceduto al Comune di Porto Azzurro la piena e assoluta proprietà del Compendio immobiliare denominato Miniere dell'Elba Capobianco e Terranera;

PRESO ATTO della volontà dell'Amministrazione Comunale di riqualificare un'area ubicata in Località Terranera ed identificata catastalmente al foglio di mappa n. 15, particella n. 374;

RICHIAMATO il Decreto 258 del 28.06.2023 avente come oggetto il sostegno ad investimenti per il Programma "Siti naturali UNESCO per il Clima 2023", d'ora in poi denominato "Programma", che finanzia, in base alle finalità espresse dalla legge, interventi per l'adattamento ai cambiamenti climatici a favore dei comuni ricadenti, in tutto o in parte nei siti UNESCO d'interesse naturalistico;

PRESO ATTO che con l'avviso Pubblico per il programma "Siti Naturali Unesco per il Clima 2023", sono assegnate risorse pari ad Euro 55.450.288,00 di cui all'Allegato A, ai siti UNESCO delle Riserve della Biosfera del Programma Man and the Biosphere (siti MAB) e ai siti UNESCO Elementi italiani del Patrimonio Culturale Immateriale relativamente al territorio dei Parchi nazionali: per la Transumanza, il Parco nazionale Abruzzo Lazio e Molise e il Parco nazionale del

Gargano, per La pratica “vite ad alberello” di Pantelleria, il Parco nazionale di Pantelleria e per la Dieta mediterranea, il Parco nazionale del Cilento;

CHE con il Decreto Ministeriale prot. n. 557 del 12.12.2023 che approva il piano di riparto degli interventi ammessi a finanziamento ai sensi dell’art. 7 dell’avviso pubblico riferito al Programma “Siti naturali UNESCO per il Clima 2023”, ha riconosciuto il progetto presentato da Codesto Comune: “Realizzazione all’interno del pnat (ex area mineraria) di parcheggio a raso di interscambio - Comune di Porto Azzurro – Loc. Terranera” come ammissibile a finanziamento per la somma di Euro 288.394,58 senza alcuna decurtazione;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 11.04.2024 con la quale veniva approvato lo schema di convenzione tra l’Ente Parco Nazionale Arcipelago Toscano e il Comune di Porto Azzurro per la realizzazione all’interno del PNAT (ex area mineraria) di parcheggio a raso di interscambio Loc. Terranera Porto Azzurro, finanziato in relazione al programma MASE “SITI Naturali Unesco per il clima 2023”;

RICHIAMATA la Determina n. 82 del 07/07/2023 con la quale è stato affidato l’incarico per redazione progetto di fattibilità per la riqualificazione di un’area in Localita’ Terranera al Geometra Andrea Bartolini, Via Europa 5/a, San Donato Milanese (MI), P.IVA 01425600499 (CIG: Z073B6EF88);

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 161 del 14.10.2024 con la quale è stato approvato in linea tecnico-amministrativa il Progetto di Fattibilità denominato “REALIZZAZIONE ALL’INTERNO DEL PNAT (EX AREA MINERARIA) DI PARCHEGGIO A RASO DI INTERSCAMBIO CON UTILIZZO DEL BUS - NAVETTA ELETTRICO GIÀ CONCESSO A QUESTO COMUNE DAL PNAT E CONTESTUALE PARZIALE RIQUALIFICAZIONE DELLA STESSA AREA EX MINERARIA DEGRADATA IN ADIACENZA ALL’INTERVENTO PROPOSTO - C.U.P: E84C23000540005”, redatto dal Geometra Andrea Bartolini, ai sensi dell'articolo 41 del decreto legislativo 36/2023, per un costo complessivo dell’intervento, incluso le somme a disposizione, pari ad Euro 466.750,00;

RICHIAMATA la propria precedente Determinazione n. 27 del 28/02/2025, con la quale è stato affidato alla ditta Ragoni Beatrice Architetto, l’incarico per lo svolgimento dei servizi di progettazione di Fattibilità Tecnico-economica ed esecutiva, direzione lavori e contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, relativi alla realizzazione all’interno del PNAT (ex area mineraria) di parcheggio a raso di interscambio e contestuale parziale riqualificazione della stessa area ex area degradata in adiacenza all’intervento proposto;

PRESO ATTO che preliminarmente alla progettazione delle opere, si rende necessario definire l’area oggetto di interventi da progettare, stabilendo con precisione i limiti dei confini delle particelle cedute dall’agenzia del Demanio al Comune di Porto Azzurro con piena e assoluta proprietà, facenti parte del Compendio immobiliare denominato “Miniere dell’Elba Capobianco e Terranera”, distinte catastalmente al Foglio di mappa n. 15;

VISTO il preventivo di spesa della ditta **Geom. Domenico Pagano, Via Traversa, 28, Rio Marina (LI), P.IVA 01333000493**, pervenuto al protocollo dell’Ente in data 16.01.2025, Prot. n. 510, relativo allo svolgimento di un rilievo topografico sulle particelle ricadenti sul foglio di mappa n. 15 del Comune di Porto Azzurro, facenti parte del Compendio immobiliare denominato “Miniere dell’Elba Capobianco e Terranera”, come sopra descritto, necessario al fine definire l’area oggetto di interventi da progettare, consistente nello svolgimento delle seguenti operazioni:

- acquisizione dei documenti inerenti i frazionamenti pregressi originanti le particelle oggetto di confine;
- rilievo celerimetrico eseguito con stazione totale elettronica in aree extraurbane con misure dirette appoggiate a capisaldi e punti fiduciali usati nel rilievo per frazionamento di cui sopra;
- restituzione libretto, sviluppo calcoli topografici ed elaborazione rilievo in ambiente Pregeo;
- introduzione dei libretti in ambiente grafico per il successivo raffronto;
- tracciamento sul posto di c/a 10 vertici di confine;

per un importo totale di **Euro 1.890,00** (Euro 1.800,00 + cassa previdenza Geometri 5%, esente IVA), che si allega alla presente determina per farne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO che i prezzi sono in linea con quelli di mercato e quindi favorevoli di accoglimento, ai sensi dell'art. 336 del D.P.R. n. 207/2010;

DATO ATTO che il medesimo appalto non rientra tra gli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività disciplinati dall'art. 1, comma 512 e seguenti della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016);

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva del professionista, emesso dalla Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti, in corso di validità;

RITENUTO opportuno incaricare la ditta Geom. Domenico Pagano, Via Traversa, 28, Rio Marina (LI), P.IVA 01333000493, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 16.01.2025, Prot. n. 510, per lo svolgimento di un rilievo topografico sulle particelle catastali ricadenti sul foglio di mappa n. 15 del Comune di Porto Azzurro, facenti parte del Compendio immobiliare denominato "Miniere dell'Elba Capobianco e Terranera", come sopra descritto, necessario al fine definire l'area oggetto di interventi da progettare;

RITENUTO necessario provvedere ad impegnare la somma di **Euro 1.890,00** in favore della ditta **Geom. Domenico Pagano, Via Traversa, 28, Rio Marina (LI), P.IVA 01333000493**, imputandola al **Codice U 2.02.01.09.014 – 20107060 / 1 Reimpiego contributi per interventi in Loc. Terranera, Residuo n. 1625/2024**, a carico del Bilancio 2025;

VISTA la Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal D.L. n. 187/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il **Codice CIG** è **B7EDD8E519**;

VISTO il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;

VISTO lo statuto comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

RICONOSCIUTA per gli effetti dell'art. 107 D.Lgs. n. 267/2000, la propria competenza ad assumere;

D E T E R M I N A

DI AFFIDARE alla ditta Geom. Domenico Pagano, Via Traversa, 28, Rio Marina (LI), P.IVA 01333000493, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 16.01.2025, Prot. n. 510, l'incarico per lo svolgimento di un rilievo topografico sulle particelle catastali ricadenti sul foglio di mappa n. 15 del

Comune di Porto Azzurro, facenti parte del Compendio immobiliare denominato "Miniere dell'Elba Capobianco e Terranera", come sopra descritto, necessario al fine definire l'area oggetto di interventi da progettare, per un importo di **Euro 1.890,00 esente IVA**;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di **Euro 1.890,00** in favore della ditta **Geom. Domenico Pagano**, imputandola al **Codice U 2.02.01.09.014 – 20107060 / 1 Reimpiego contributi per interventi in Loc. Terranera, Residuo n. 1625/2024**, a carico del Bilancio 2025;

DI ASSUMERE, a carico del Bilancio del corrente esercizio, per i motivi in premessa indicati, gli impegni di cui al seguente prospetto;

Soggetto Creditore	Codice bilancio Livello V	Capitolo	Descrizione Capitolo	Somma Impegnata
Geom. Domenico Pagano	U 2.02.01.09.014	20107060 / 1 Residuo n. 1625/2024	Reimpiego contributi per interventi in Loc. Terranera	Euro 1.890,00

DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

DI DARE ATTO che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. B) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Geom. RICCARDO RAVAIOLI, Responsabile AREA TECNICA LL.PP./TUTELA AMBIENTALE/DEMANIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al numero **0565/921625**.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. RICCARDO RAVAIOLI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)