



## **Comune di Porto Azzurro**

Provincia di Livorno

### **AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA**

\*\*\*\*\*

#### **DETERMINAZIONE**

**Determ. n. 8 del 12/06/2025**

**Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PRESTAZIONE DI SERVIZI NELL'AMBITO DI PROCEDIMENTO EDILIZIO- DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO DIRETTO AVVOCATO SIMONE NOCENTINI DELLO STUDIO LEGALE LESSONA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE IN FIRENZE CON STUDIO IN FIRENZE CIG B725136C26.**

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 02 del 29/04/2025 con cui vengono attribuite al ADRIANA MERCANTELLI le funzioni di Responsabile dell'AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA;

**VISTO** il Decreto del ViceSindaco n. 16 del 06.11.2023 con il quale il Dott. Maurizio PAPI è stato nominato Responsabile dell'Area Economico/Finanziaria, Tributi e Personale;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2025 avente ad oggetto "Bilancio di previsione 2025 - 2027 e D.U.P. 2025 - 2027 - Approvazione";

**RAVVISATA** la necessità di avvalersi di una prestazione di servizi a supporto tecnico del responsabile del servizio nell'ambito di un procedimento edilizio da parte di un legale;

**CHE** la prestazione è inquadrabile come "altamente qualificata" poiché necessita di specializzazione nell'ambito dei procedimenti urbanistici e delle loro "patologie", che non presentano carattere di ordinarietà;

#### **VISTI:**

- il Dlgs n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

- La legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;

**CHE** il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 è Adriana Mercantelli ed è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della L. 241/90;

#### **DATO ATTO CHE:**

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell’intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD)

**CHE** il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 è Adriana Mercantelli ed è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della L. 241/90;

#### **VISTI:**

- l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Fasi delle procedure di affidamento) a mente del quale *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*
- l'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36 (procedura per l'affidamento), il quale prevede che *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...omissis...] affidamento diretto dei servizi, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'art. 50, comma 4, D.Lgs. del 31 marzo 2023, n. 36, a mente del quale *“Per gli affidamenti di cui al comma 1, lettere c), d) ed e), le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei relativi appalti sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa oppure del prezzo più basso ad eccezione delle ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2.”;*
- l'art. 52, comma 1, del 31 marzo 2023, n. 36 (Controllo sul possesso dei requisiti), in base al quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un*

*campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”.*

- l'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive), a tenore del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 salvo che, nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) dello stesso comma 1 dell'articolo 50, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta. Le esigenze particolari sono indicate nella decisione di contrarre oppure nell'avviso di indizione della procedura o in altro atto equivalente.”;*
- l'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive), sulla scorta del quale *“In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro. Quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale”;*

**RILEVATA** l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** di procedere attraverso affidamento diretto e di utilizzare il criterio del minor prezzo poiché, riguardo a tale fattispecie, la procedura di cui trattasi garantisce i principi di risultato, legalità, tempestività, concorrenza, trasparenza, proporzionalità e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo;

**EFFETTUATE** le apposite indagini finalizzate all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la prestazione;

**CHE** l'Avvocato Simone Nocentini, con studio in Firenze, si è dichiarato disponibile a prestare la propria professionalità per la specifica problematica;

**VISTO** il preventivo in atti dell'importo pari ad € 1.794,00 incluso cassa ed esclusa Iva;

**VISTO** l'esito positivo delle verifiche;

**ATTESO** che risulta necessario con il presente atto, ai sensi degli artt. 192 del T.U.E.L. 267/2000 e 17 del D.lgs. n.36/2023 che con la Determina a contrarre devono essere individuati gli elementi essenziali del contratto i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte specificando:

- a Fine da perseguire: L'esatto adempimento del provvedimento attinente di un procedimento edilizio;
- a Oggetto del contratto: Prestazioni di servizi legali;
- b Forma del contratto: la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante la sottoscrizione di disciplinare di incarico;
- c Scelta del contraente: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023;
- d Importo del Contratto: Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 1.794,00, incluso cassa;
- e Durata del contratto: Tempo stimato per l'esecuzione delle prestazioni, quello strettamente necessario alla predisposizione del parere;

## **CONSIDERATO:**

- che è stata appurata la congruità del prezzo praticato, in quanto la medesima è in grado di fornire una prestazione rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato per la tipologia prescelta;
- che le prestazioni sono rese, pertanto, disponibili al minor prezzo, tenuto conto del contesto lavorativo;
- che in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché già operante nell'ambito dei servizi e delle forniture di cui trattasi;
- che, ai sensi degli artt. 54, comma 4, e 117 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 non si richiede la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto l'operatore economico ha dato prova di affidabilità nell'esecuzione di precedenti affidamenti aventi il medesimo oggetto;

## **DATO ATTO** che:

- in conformità agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), tramite la piattaforma S.T.A.R.T. ha attribuito al servizio in oggetto il codice CIG. n. **B725136C26**;
- ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione);
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica con la sottoscrizione ed accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti locali" ed in particolare:

- l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2 che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili dei servizi specificatamente individuati;
- l'art. 183, comma 7, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutive dopo l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario, del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 182 e 191 che disciplinano le modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, il quale prevede il controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile degli atti allo scopo di garantire la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione

amministrativa;

**RILEVATO** che il processo relativo al procedimento di cui al presente atto, il rischio corruttivo di cui all'Allegato Contratti pubblici, Affidamento diretto di lavori, servizi o forniture del PIAO 2025-2027, presenta un rischio di livello altissimo a fronte del quale è imposto di pubblicare in amministrazione trasparente tutte le informazioni imposte dal d. lgs. n. 33/2013 e dal Codice dei contratti pubblici.”;

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Legislativo n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- lo Statuto del Comune di Porto Azzurro;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2025 avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025 - 2027 e D.U.P. 2025 - 2027 - Approvazione”;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 12 febbraio 2025 con la quale è stato approvato il piano della performance relativo all’anno 2025 di cui all’articolo 10 del D.Lgs. n. 150/2009 ed il piano dettagliato degli obiettivi di gestione di cui all’art. 197, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 267/2000;
- il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 29.04.2025 e s.m.e.i.;
- il vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- lo Statuto del Comune di Porto Azzurro;

**DATO ATTO:**

- di aver verificato l’insussistenza dell’obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell’art. 6-bis della L. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. 190/2012;
- del rispetto delle linee programmatiche e strategico operative del DUP;
- che ai sensi dell’art. 9, comma 1, lettera „a “, punto 2), del Decreto Legge 01/07/2009, n. 78, convertito con modificazioni in Legge 03/08/2009, n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**ATTESTATA**, come Responsabile del Servizio, la propria competenza ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento comunale dell'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**D E T E R M I N A**

Per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato ed approvato

**DI AFFIDARE**, incarico per prestazione inquadrabile come “altamente qualificata” poiché necessita di specializzazione nell’ambito dei procedimenti urbanistici e delle loro “patologie”, che

non presentano carattere di ordinarietà, all'Avv. Simone Nocentini, dello studio legale Lessona Associazione professionale in Firenze via de Rondinelli 2 -P.Iva: 02129410482

**DI IMPEGNARE**, nel rispetto dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € **2.188,68** compresi accessori di legge, imputando la stessa con le modalità di seguito indicate

<b>Soggetto Creditore</b>	<b>Codice</b>	<b>Descr. Capitolo</b>	<b>Somma Impegnata</b>
Avv. Simone Nocentini  Studio legale Lessona Associazione professionale in Firenze via de Rondinelli 2  P.Iva: 02129410482	10301550/1	Spese legali per l'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica	€ <b>2.188,68</b>

**DI DARE ATTO** che il Responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è Adriana Mercantelli ed è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

**DI RENDERE NOTO**, rispettivamente, ai sensi degli artt. 4 e 5 della L. n. 241/1990, che l'Unità Organizzativa Responsabile del procedimento è l'intestato Ufficio e che il Responsabile del Procedimento è lo scrivente Responsabile del Servizio titolare di Posizione Organizzativa;

**DI DARE ESPRESSAMENTE ATTO** che in relazione al presente provvedimento il sottoscritto Responsabile del Servizio titolare di Posizione Organizzativa, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge n. 241/1990, dell'art. 16 del D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), anche in relazione all'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici);

**DI DICHIARARE** che il Comune di Porto Azzurro, in esecuzione degli obblighi imposti dal Regolamento UE 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, relativamente al presente contratto/atto di affidamento, potrà trattare i dati personali del contraente sia in formato cartaceo che elettronico, per il conseguimento di finalità di natura pubblicitaria ed istituzionale, precontrattuale e contrattuale e per i connessi eventuali obblighi di legge. Il trattamento dei dati avverrà ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. In qualsiasi momento potrete esercitare i diritti di cui agli artt. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016. Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è l'Avv. Paolo Mascitelli raggiungibile al seguente indirizzo: "Responsabile per la protezione dei dati personali del Comune di Porto Azzurro, Via Banchina IV Novembre, n° 19 57036 Porto Azzurro (LI), email: [privacy@comuneportoazzurro.li.it](mailto:privacy@comuneportoazzurro.li.it) .Per maggiori informazioni circa il trattamento dei dati personali, il contraente potrà visitare il sito <https://www.comuneportoazzurro.li.it/privacy-policy/> ;

**DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al

responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183 comma 7, del D.lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà immediatamente esecutiva con l'apposizione del predetto visto, stabilendone al contempo la pubblicazione all'Albo Comunale on-line per la generale conoscenza e l'assolvimento degli obblighi di legge.

**DI DARE ATTO, ALTRESÌ**, che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e, pertanto, se ne dispone la pubblicazione nella relativa sezione del Sito Istituzionale dell'Ente, stabilendone al contempo la pubblicazione all'Albo Comunale on-line per la generale conoscenza e l'assolvimento degli obblighi di legge;

La presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. B) del D.Lgs n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs 36/2023, all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente;

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Dott. ADRIANA MERCANTELLI, Responsabile AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al numero 0565/921...

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ADRIANA MERCANTELLI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)